

PLANTA DE IMPLANTACION 1:200



FOTOS ESCUELA EXISTENTE



FOTO SATELITAL IMPLANTACION

SECTOR A CONSTRUIR

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMENTOS Y LAS SOBRECARGAS.



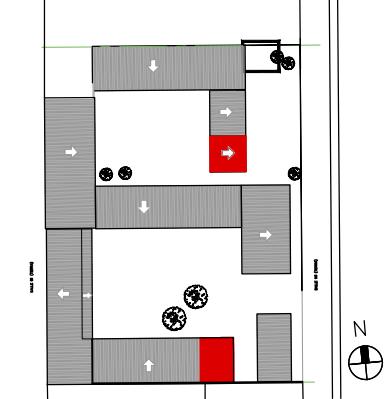
NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de dos Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

 MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. María Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN	
OBRA AMPLIACION EESO N°524	
UBICACIÓN Localidad Reconquista Dpto. Gral Obligado - Santa Fe	
	
<h1>A0</h1>	
PLANO	PLANTA DE IMPLANTACION
ESCALA	1:200
DIBUJO	
NOTA Todas las medidas se verificarán en obra.	

<div> Santa Fe PROVINCIA</div>	
MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO	
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	
MINISTERIO EDUCACIÓN	
OBRA	
AMPLIACION EESO N° 524	
UBICACIÓN	
Localidad Reconquista	
Dpto. Gral Obligado - Santa Fe	
	
AP_AC_PC	
PLANO	
ARQUITECTURA - CARPINTERIAS	
ESCALA	1:100
DIBUJO	
NOTA	
Todas las medidas se verificarán en obra.	



INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.
De lo contrario y como consecuVFa de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.
En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.
Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:
Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:
1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
2.-Sobrecarga reglamentaria.
3.-Acción del viento.
4.-Sobrecarga del montaje.
5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
2.- Acero ADN 420/ 500.

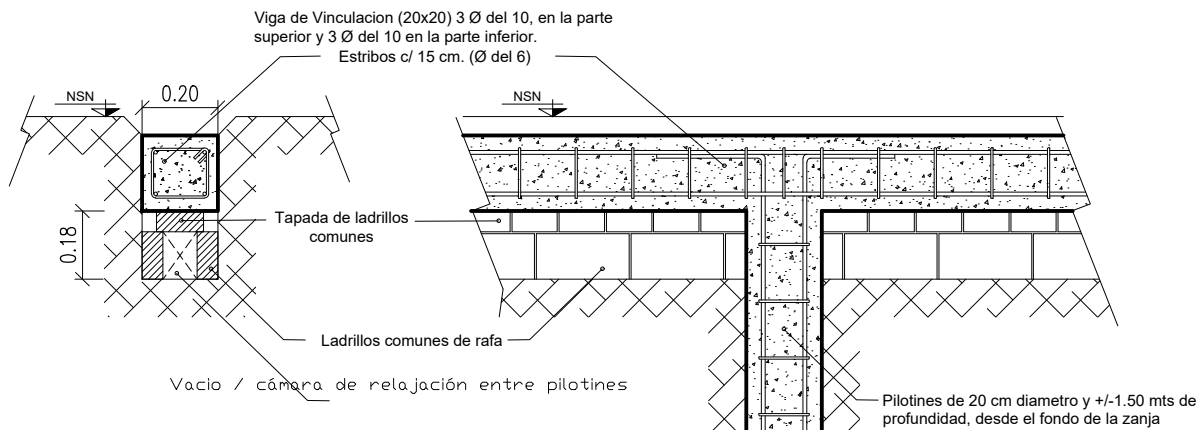
TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutiveas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtVfón del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

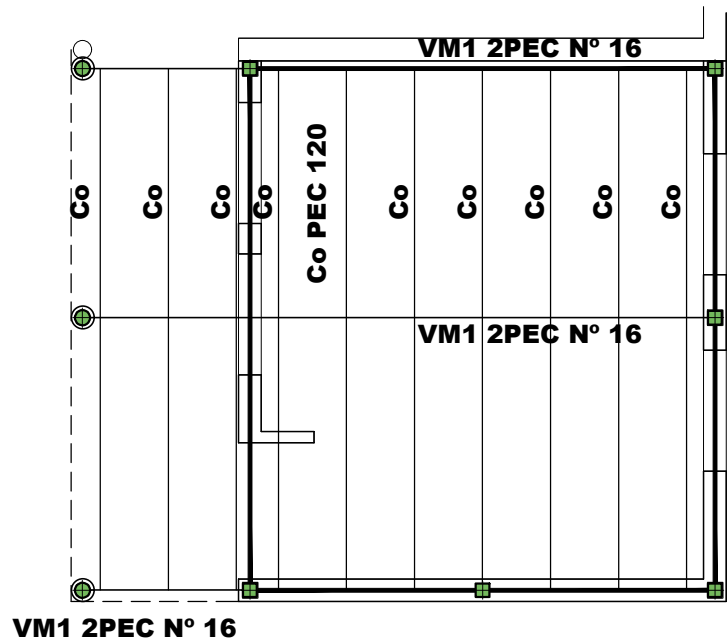
NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.



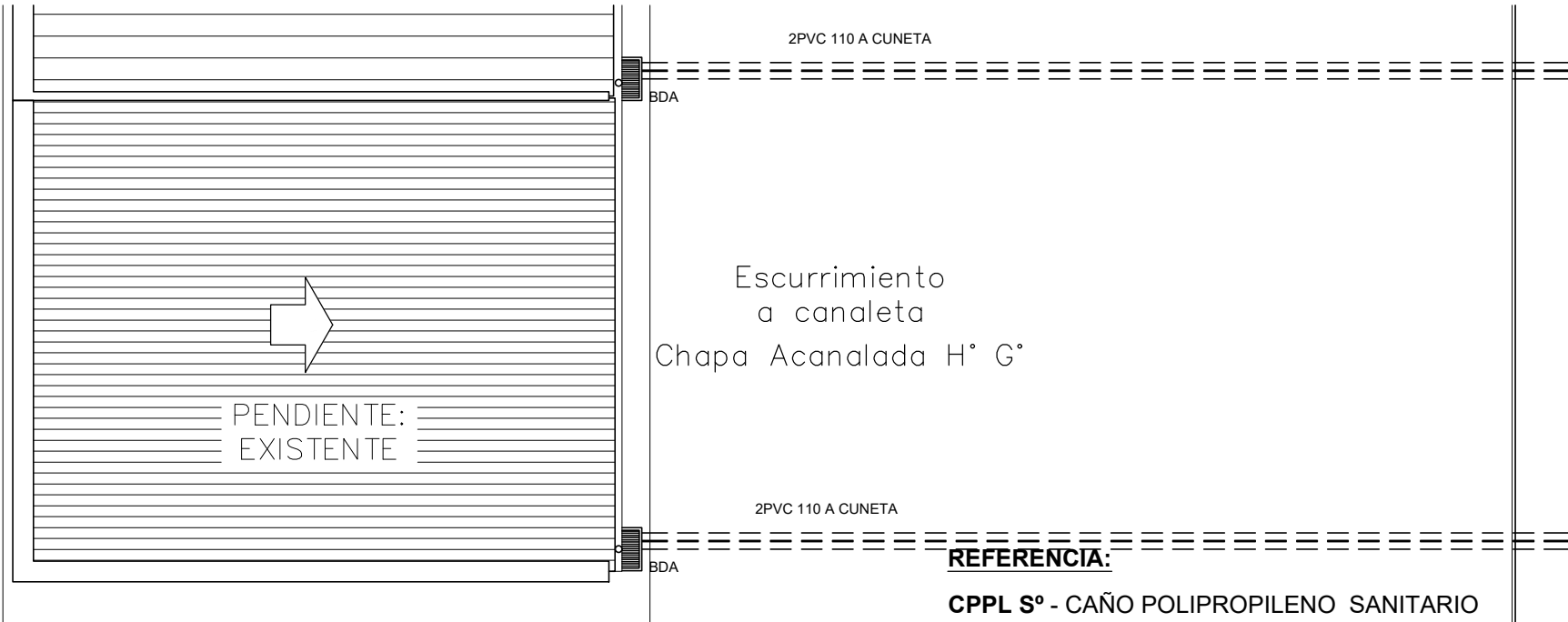
CORTE TRANSVERSAL 1:20

LONGITUDINAL 1:20

DETALLE FUNDACIONES

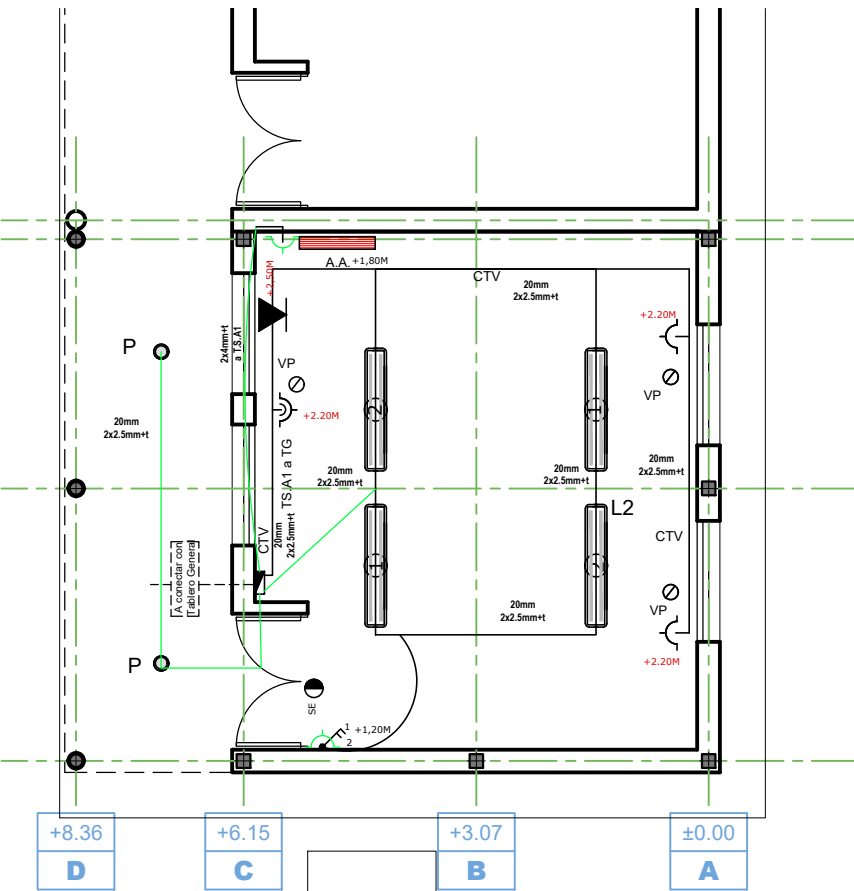


ESTRUCTURA METALICA 1:100

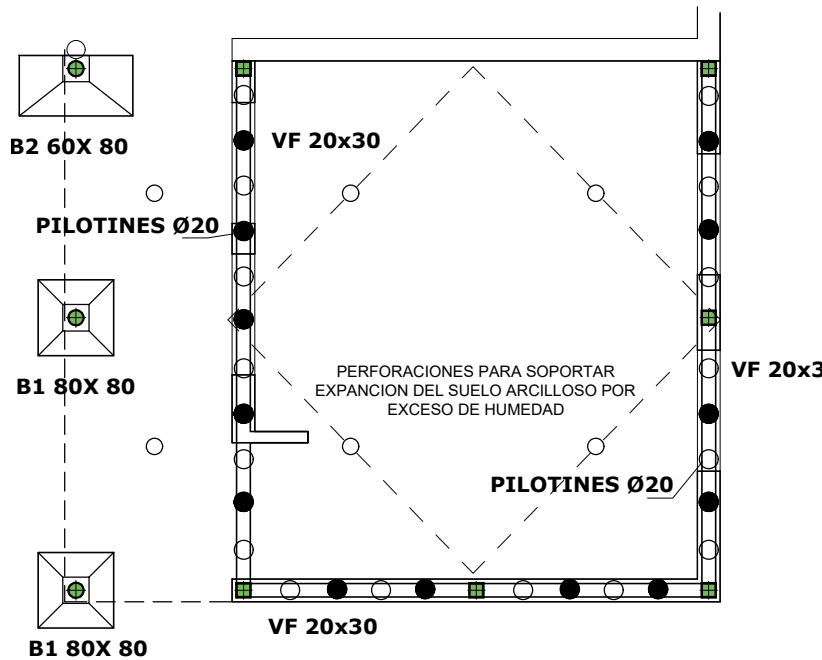


INSTALACION PLUVIAL 1:100

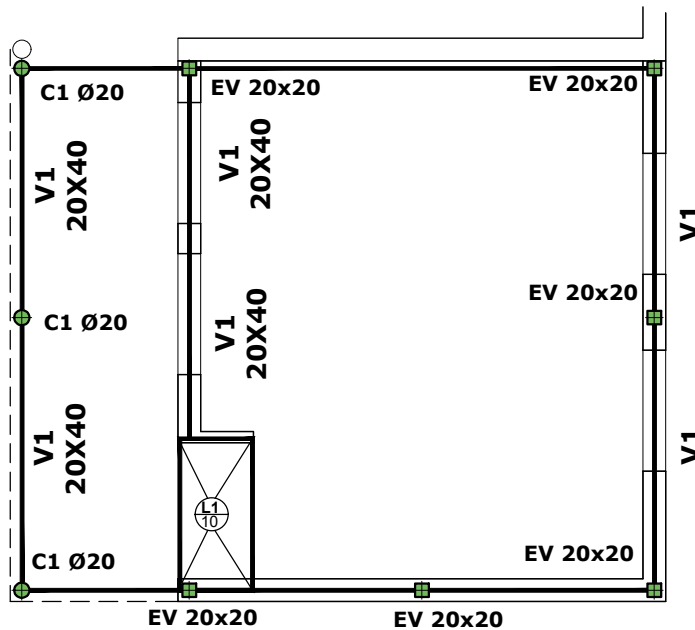
- REFERENCIAS**
- ▲ TOMACORRIENTE SIMPLE 220V - 10A
 - ▲ TOMACORRIENTE DOBLE 220V - 10A
 - ▼ LLAVE DE ENCENDIDO
 - ARTEFACTOS DE APLICAR EN TECHO DE 2 TUBOS LED DE 18W C/U MODELO PLANET LED CZA-236 DE LUCCIDIA O SIMILAR SUPERIOR
 - ARTEFACTOS DE APLICAR EN TECHO DE 3 TUBOS LED DE 18W C/U MODELO PLANET LED CZA-336 DE LUCCIDIA O SIMILAR SUPERIOR
 - LUMINARIA EXTERIOR INDXA, DIFUSOR DE POLICARBONATO OVAL, CUERPO DE ALUMINIO INYECTADO, PIJUNTURA EN POLVO POLIÉSTER FUENTEWE LED INTERNA INCORPORADA DE LUCCIDIA O SIMILAR SUPERIOR
 - REFLECTOR DE ALUMINIO BRILLANTE Y VIDRIO SERIGRAFIADO , CON CUERPO EN INYECCIÓN DE ALUMINIO, LUZ DIRECTA + SIMÉTRICA,PINTURA EN POLVO POLIÉSTER, FUENTE DE LED INTERNA INCORPORADA.
 - PLAFON DE PARED CUADRADO VIDRIO CURVO 25X25 CM CRISTAL SATINADO C/2 PORTALAMPARA E27 LAMPARA LED 18 W
 - VENTILADOR DE PARED CON MOTOR TIPO CZERWENY O SIMILAR (DE ORIGEN NACIONAL EXCLUSIVAMENTE) HÉLICE DE 2 PALAS TIPO PERFIL ALAR DE ALUMINIO INYECTADO, CABEZAL OSCILANTE Y CUELLO ARTICULADO, OSCILACIÓN FRONTAL 90°.
 - EQUIPO ILUMINACION DE EMERGENCIA- LUMINARIA AUTONOMA C/BALASTO ELECTRONICO 1X20W ARMADO LISTO P/INSTALAR 2.5HS DE AUTONOMIA, ALIMENTACION NORMAL C/220V C/ LLAVE INTERRUPTORA Y DISPOSITIVOS DE FIJACION TIPO "GAMASONIC" O SIMILAR SUPERIOR.
 - CABLE SUBTERRANEO ENTERRADO
 - CTV CIRCUITO TOMA VENTILADORES
 - BOCA PARA TELEVISION
 - EQUIPO ILUMINACION DE EMERGENCIA- LUMINARIA AUTONOMA C/BALASTO ELECTRONICO 1X20W ARMADO LISTO P/INSTALAR 2.5HS DE AUTONOMIA, ALIMENTACION NORMAL C/220V C/ LLAVE INTERRUPTORA Y DISPOSITIVOS DE FIJACION TIPO "GAMASONIC" O SIMILAR SUPERIOR.
 - SEÑALIZADOR COMPACTADO A LEDS DE SALIDA
 - AIRE ACONDICIONADO 5500kcal/h FRIJO/CALOR
 - TABLERO SECCIONAL BOCA DE DATOS EN MURO



INSTALACION ELECTRICA 1:100



ESTRUCTURA FUNDACIONES 1:100



ESTRUCTURA H°A° 1:100